

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE SIKENICA
č. 2/2011 z 1. 12. 2011

O DANI Z NEHNUTEĽNOSTÍ
na kalendárny rok 2012

Obec Sikenica v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4, 5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2a3, § 16 ods. 2a3, § 17 ods. 2, 3, 4 a 7, § 20 ods. 4, § 21 ods. 2a § 103 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov
u s t a n o v u j e

§ 1

Základné ustanovenie

1. Obecné zastupiteľstvo v Sikenici podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2012 d a ň z nehnuteľn o s t í.
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností na území obce Sikenica v zdaňovacom období roku 2012.

DAŇ Z POZEMKOV

§ 2

Základ dane

- 1) Správca dane ustanovuje na území obce Sikenica hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² za
 - a) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy vo výške
 - katastrálne územie Veľký Pesek **0,13€/m²**
 - katastrálne územie Trhyňa **0,09€/m²**

§ 3

Sadzba dane

- 1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Sikenica uvedených v § 3 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane z pozemkov:
 - a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady **0,55 %**,
 - b) trvalé trávne porasty **0,55 %**,
 - c) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy **0,55 %**.

DAŇ ZO STAVIEB

§4 Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Sikenica , uvedených v § 4 ods. 1 a 2 tohto všeobecne záväzného nariadenia, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy:

- **0,099 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- **0,132 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov ,
- **0,165 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- **0,331 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- **0,099 €** za ostatné stavby .

2) Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,03 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

DAŇ Z BYTOV

§5 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov na území obce Sikenica je 0,033 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome.

§ 6 Oslobodenie od dane

(1) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- a) pozemky, na ktorých sú cintoríny,
- b) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk.

(2) Správca dane od dane zo stavieb oslobodzuje:

a) stavby na bývanie vo vlastníctve občanov s ťažkým zdravotným postihnutím, alebo držiteľov preukazu občana s ťažkým zdravotným postihnutím, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie. (rodinný dom).

b) stavby (kostol) na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom.

§ 7 Vyrubovanie dane

Správca dane ustanovuje, že daň nižšiu ako 3 eura nebude vyrubovať ani vyberať.

§ 8 Platenie dane

1) Správca dane na rok 2012 určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je splatná v štyroch rovnakých splátkach, a to I. splátka **31.mája** bežného roka, II. splátka do **31.júla**, III. splátka do **30.septembra** a IV. splátka do **30.novembra** bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje.

§ 9 Záverečné ustanovenie

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľností sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie o dani z nehnuteľností na rok 2011 č.1/2010 zo dňa 4.12.2010.

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Sikenica toto všeobecne záväzne nariadenie o dani z nehnuteľností na rok 2012 schválilo dňa 1. 12. 2011.

§ 10 Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť **1. januára 2012**.

.....
starosta obce