

Z á p i s n i c a

z Valného zhromaždenia Pozemkového spoločenstva - Združenie pasienkovej a urbárskej lesnej spoločnosti Trhyňa - Veľký Pesek konaného v Sikenici dňa 9.02.2019

Program:

1. Prezentácia účastníkov od 13,00 do 13,30 hod
2. Privítanie a úvod
3. Voľba návrhovej komisie
4. Správa o činnosti LPS za roky 2016 a 2018
5. Správa o hospodárení za roky 2016 a 2018
6. Správa o prebiehajúcich právnych sporoch
7. Správa revíznej komisie
8. Správa zmierovacej komisie
9. Rôzne – diskusia
10. Záver

Bod č. 2: Privítanie a úvod

Prítomných privítal predseda spoločenstva Július Maďar. Skonštatoval , že na Valnom zhromaždení je prítomných z celkového počtu oprávnených hlasov 510 609 , počet prítomných hlasov 427 094 čo je 83,594 % podielnikov , na základe týchto údajov prehlásil predseda zhromaždenie za uznášaniaschopné . Oboznámil prítomných s programom zasadnutia a dal zaň hlasovať.

Výsledok hlasovania Z: 427094 P:0 Zd.:0

Bod č. 3: Voľba návrhovej komisie a zapisovateľa

Za návrhovú komisiu boli zvolení Ing. Ján Kecskeméti , Ladislav Viktóriusz , Mgr. Erik Pastierovič. . Za zapisovateľa bol určený Mgr. Erik Pastierovič .

Výsledok hlasovania Z: 427 094 P:0 Zd.:0

Bod č. 4: Správa o činnosti LPS za roky 2016 až 2018

Predseda informoval zhromaždenie o stave a činnosti PS - ZPaULS , ktorá sa za posledné tri roky zaoberala vyriešením sporu o nadmerný výrub s bývalým prenajímateľom a do dnešného dňa nie sú zo strany bývalého vedenia odovzdané všetky dokumenty ,ako ani prístup k účtom PS - ZPaULS . Ale nakoľko bude potrebné začať fyzicky v lesoch pracovať požiadal predseda VZ o ukončenie sporu a uzavretie dohody s bývalým prenajímateľom. Zároveň predložil návrh odborného lesného hospodára návrh nápočtu na hospodársky výsledok (príloha č.1) .

Zároveň sa predseda opýtal VZ na spôsob obhospodarovanie lesov v zmysle toho či si to PS - ZPaULS bude robiť vo vlastnej réžii alebo formou prenájmu na návrh pléna nechal o spôsobe

hlasovať . VZ jednohlasne odsúhlasilo a uznieslo sa na obhospodarovaní lesov vo vlastnej réžii PS – ZPaULS.

Výsledok hlasovania : Z: 427 094 P: 0 Zd.: 0

Bod č. 5: Správa o hospodárení za roky 2016 a 2018

S právu o hospodárení predniesol predseda PS - ZPaULS a tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice. VZ správu o hospodárení odsúhlasilo.

Výsledok hlasovania: Z:427 094 P:0 Zd.:0

Bod č. 6 : Správa o prebiehajúcich právnych sporoch

Pán Mgr. Erik Pastierovič oboznámil VZ s pochybením pri vyplácaní dane z nehnuteľností v predchádzajúcom období. Predseda PS - ZPaULS vysvetlil VZ, že k pochybeniu došlo v tom že na základe nájomnej zmluvy uzavretej medzi PS - ZPaULS a firmou Forestáριο s.r.o. v článku VI. sa píše že DZN z pozemkov znáša v plnom rozsahu nájomca čo sa v tomto prípade nestalo a DZN platila PS - ZPaULS zo svojho účtu .Na toto pán Pastierovič navrhol ,že DZN do roku 2025 každoročne uhradí firma Forestáριο s.r.o. s čím VZ súhlasilo a následne sa aj po jednohlasnom hlasovaní uznieslo .Čím p. Mgr. Pastierovičovi zástupcovi firmy Forestáριο s.r.o. vznikla povinnosť každoročne do roku 2025 zaplatiť za PS - ZPaULS vyrubenú DZN.

Pán Mgr. Erik Pastierovič informoval o pochybení pri ťažbe parcely 533/1 , pri ktorej došlo o výrub plochy o cca 2,8 ha navyše čo predstavuje okolo 900 m³ dreva ,ktoré nebolo v LHP plánované . VZ sa v tejto veci jednohlasne uznieslo na tom , že poveruje výbor PS - ZPaULS aby sa dohodla a uzavrela zmluvu o uznaní dlhu s firmou Forestáριο s.r.o. o výške a spôsobe odškodnenia nadmerného výrubu.

Výsledok hlasovania: Z: 427 094 P:0 Zd.0

Bod č. 7 : Správa revíznej komisie

Správu predseda revíznej komisie nepredložil na VZ.

Bod č. 8 : Správa zmierovacej komisie

Správu predseda zmierovacej komisie nepredložil na VZ.

Bod č. 9: Rôzne – diskusia

V diskusii predseda po prerokovaní s VZ navrhol aby pre každého člena bolo poskytnuté palivové drevo v objeme 5 prn /priestorový meter/ za cenu nižšiu o 20 percent ako bude aktuálna trhová cena dodaného dreva s tým ,že kto nepotrebuje drevo môže ho na mieste ponúknuť na predaj. Tento návrh bol VZ jednohlasne schválený.

Návrh na vyplácanie podielov sa po prerokovaní VZ odkladá nakoľko je predčasné rokovať o prerozdelení podielov a časových intervaloch rozdelenia zisku pokiaľ PS - ZPaULS nebude vykazovať svojou činnosťou zisk a táto otázka bude predmetom jednaní budúceho Zhromaždenia.

Výsledok hlasovania: Z: 427094 P:0 Zd.:0

Na návrh p. Ing. Fúriho VZ pre jednalo predaj podielov v rámci spoločenstva , VZ sa uznieslo , že pokiaľ by chceli podielníci predať svoje podiely aby to oznámili výboru PS - ZPaULS a výbor pre nich nájde kupcov spomedzi spoluvlastníkov PS – ZPaULS.

Na návrh predsedu PS - ZPaULS sa VZ dohodlo , že všetky informácie týkajúce sa PS - ZPaULS ako aj zápisnice , pozvánky a oznamy o predaji a iné budú zverejňovať na internetovej stránke Obce Sikenica www.sikenica.sk a s poverením Výboru spoločnosti S realizáciou prijatých Uznesení VZ.

Návrhy diskutujúcich boli Valným zhromaždením prijaté .

Výsledok hlasovania: Z:427094 P:0 Zd.:0

Valné zhromaždenie dna 9.2.2019 prijalo v priebehu jednania nasledovné Uznesenia :

- 1.Schvaluje Program rokovania VZ
- 2.Volí za členov návrhovej komisie Ing. Ján Kecskeméti , Ladislav Viktoriusz , Mgr.Erik Pastierovič
- 3.Volí za zapisovateľa zápisnice z VZ Mgr. Erika Pastieroviča
- 4.Berie na vedomie Správu o činnosti spoločnosti za roky 2016,2017 a 2018
- 5.Súhlasí s obhospodarovaním lesa spoločnosťou vo vlastnej réžii
- 6.Schvaluje záväzok spoločnosti Forestáριο s.r.o. o vyplácaní Dane z nehnuteľností správcovi Dane do r.2025 ako náhradu za neuhradenú daň nájomcom vyplývajúcim z nájomnej zmluvy a poveruje Výbor spoločnosti uzavrieť so spoločnosťou Forestario s.r.o. zmluvu na splnenie záväzku.
- 7.Suhlasí s náhradou škody spôsobenej neoprávneným výrubom spoločnosťou Forestario s.r.o.na základe zmluvného záväzku spoločnosti v zmysle zmluvy uzavretej medzi spoločnosťou a poveruje Výbor spoločnosti k uzavretiu zmluvy so spoločnosťou Forestáριο.
- 8.Súhlasí s predajom palivového dreva pre členov spoločnosti v objeme 5 prm/priestorových metrov/ ročne za kúpnu cenu zníženú o 20% trhovej ceny dreva v čase predaja .
9. Súhlasí s odkladom vyplácania podielov na zisku spoločnosti do r.2020.
- 10.Súhlasí so zverejňovaním všetkých písomností týkajúcich sa spoločnosti na webovej stránke Obce Sikenica www.sikenica.sk
- 11.Poveruje Výbor spoločnosti s realizáciou prijatých uznesení VZ.

Bod č.10 : Záver

VZ ukončil predseda konštatovaním, že všetky body programu boli vyčerpané. Poďakoval prítomným za účasť.

V Sikenici dňa 09.02.2019

Zapisovateľ: Mgr. Erik Pastierovič

Július Maďar
predseda spoločenstva

Emil Truban
podpredseda spoločenstva

Príloha č.1

Ekonomický nápočet lesných pozemkov vo vlastníctve
PaULS Trhyňa - Veľký Pesek

Plán tržieb a nákladov na decénium		Plán tržieb a nákladov na rok	
Tžby za drevo:	180 072	Tžby za drevo:	25 725
Náklady spolu	134 892	Náklady spolu	19 270
Réžie	9 600	Réžie	1 371
 Hospodársky výsledok	 35 580	Hospodársky výsledok	5 083
HV na 1 ha		HV na 1 ha	0

príloha č. 2

Špecifikácia nákladov

Pestovná činnosť

Výkon	Technické jednotky ha	Priemerné priame náklady	Priame náklady	Priame náklady na rok
Umelá obnova lesa	10,25	2 400	24 600	3 514
uhadzovanie haluziny	8,10	100	810	116
ochrana proti zveri	0		0	0
ochrana MLP	20,50	120	2 460	351
výrub než.drevin	20,50	120	2 460	351
prerezávky	45,08	150	6 762	966
ochrana lesa				0
Ostatné pestovné práce				0
Dane z nehnuteľnosti				0
Spolu činnosť			37 092	6 182

Ťažbová činnosť

Výkon	Technické jednotky m3	Priemerné priame náklady	Priame náklady na decénium	Priame náklady na rok
Ťažba dreva	3772	6	22 632	3 233
Sústredovanie	3772	14	52 808	7 544
manipulácia OM	3772	5	18 860	2 694
Údržba zväžnic				0
Údržba les.ciest			3 500	500
Odvoz dreva	3772	0	0	0
				0
Vagónovanie			0	0
Udržba MES				0
Spolu činnosť			97 800	13 971

	na decénium	na rok
Výrobné činnosti spolu:	134 892	22 482

Réžie

	na decénium	na rok
mzdy		0
Doprava		
		0
OLH	9600	1 371
		0
Ostatné výdavky		
Spolu réžia	9 600	1 371

Na základe tohto nápočtu navrhujem ročný hospodársky výsledok vo výške
5 000,- €

Príloha č.2

Pozemkové spoločenstvo - Združ. pasienkovej a urbárskej lesnej spoločnosti, Trhyňa - Veľký Pesek, Sikenica

Rok	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Príjmy spolu:	3990,97	5094,03	8332,80	8258,58	11829,21	10211,09	8037,98	4038,09	236,44	378,29
Nájom FORESTÁRIO	3984,93	3848,00	8328,00	8254,15	11828,57	8419,03	8037,01	4037,29	236,44	378,29
Bankové úroky	6,04	3,64	4,80	4,43	0,64	0,62	0,97	0,80		
Vrátené preddavky dane		1242,39				1791,44				
Výdavky spolu:	5755,39	6895,28	7622,89	8516,78	13026,60	1590,81	6961,77	11498,46	3825,32	2372,49
Bank. poplatky, poštovné, kancel.potreby, licencia PROFIEV.	100,67	110,99	106,50	110,00	141,70	128,35	232,30	136,95	207,62	154,98
Daň z úrokov	1,08	0,65	0,85	0,79	0,07	0,06	0,12	0,14		
Nájomné Pozemkový fond		518,56	518,56	518,56	518,56	518,56	518,56		2800,38	1400,19
Účtovníctvo	306,73	130,00	150,00	200,00	200,00		50,00	100,00		
Daň OclÚ Sikenica		943,84	471,92	471,92		943,84	471,92	780,68	817,32	817,32
Výplata podielov	5346,91	4443,99	5966,90	5884,20	5968,00		4186,40	8924,80		
Daňový úrad - daň		747,25	408,16	1331,31	2803,99		1502,47	1555,89		
Preddavky dane					3394,28					
Zostatok bežného účtu, pokladne k 31.12. spolu:	7376,89	5575,64	6285,55	6027,35	4829,96	13450,24	14526,45	7066,08	3477,20	1483,00
Bežné účty	7285,20	5476,04	6185,93	5759,75	4563,66	13037,79	14109,53	6520,59	2974,03	979,83
Pokladňa	91,69	99,60	99,62	267,60	266,30	412,45	416,92	545,49	503,17	503,17